

令和8年度第1回阿久比町都市計画審議会会議録

1. 議事日程 令和8年6月19日（金） 午後1時30分開会

場所 阿久比町役場 庁舎2階 会議室201

2. 次第

- 1 開会
- 2 町長あいさつ
- 3 出席者紹介
- 4 会長及び職務代理者の選定
- 5 諮問
- 6 議題
諮問第1号 阿久比町都市計画マスタープラン部分改訂について
- 7 答申
- 8 その他
- 9 閉会

2. 出席した委員（9名）

荻原 光雄 山本 千恵子 新美 博之 竹内 秀一 遠藤 公昭
新美 清司 新美 博康 山本 良輔 瀧塚 政明

3. 欠席した委員

なし

4. 議事の経過の事項

- 1 開会
午後1時30分開会
- 2 町長あいさつ
- 3 出席者紹介
- 4 会長及び職務代理者の選定
条例第5条第1項の規定に基づき、委員の互選により、荻原 光雄氏が会長に決定。
職務代理者については、条例第5条第3項の規定に基づき、荻原会長が新美 博之氏を指名し決定。
- 5 諮問
町長より諮問書の読み上げ後、会長へ諮問書を渡し
(町長退室)
- 6 議題（以下、議題は会長による進行）
諮問第1号 阿久比町都市計画マスタープラン部分改訂について
事務局より資料に基づき説明

<質疑等>

A委員

阿久比町の産業構成について、産業大分類別の売上高の割合を整理しているが、産業大分類別の面積割合に整理する必要はないのか。

町

阿久比町の産業構成を示す指標として、金額的な要素が重要であると考えたため、産業大分類別の売上高に着目した。

B委員

事業実施の際には、産業廃棄物の埋設の可能性があるため留意する必要がある。

町

今後、調査を進めながら事業を実施していく。

会長

令和5年度に実施した開発事業者等へのヒアリングについて、ヒアリング先の4社はそれぞれどのような分野の企業か。

町

4社はいずれもディベロッパーである。

会長

開発事業者によって開発された土地に呼び込む企業はどのような企業か。

町

開発事業者がどのような分野の企業を呼び込むかは把握しかねる。

会長

町内既存企業の事業拡大意向について、ヒアリングした8社はどのような業種の企業か。

町

この8社はいずれも町内の工業団地に進出した企業を対象としており、事業者の業種に関しては、回答を控えさせていただきたい。

会長

役場南地区の評価結果について、浸水予想を整理しているが、地区の標高（海拔）はどの程度か。

町

標高は6～8mである。

会長

阿久比駅東側の道路計画については、本計画に含まれているか。

町

個別の道路事業は本計画には位置付けていない。

C委員

新たに必要となる産業用地の計画面積（拡大面積）として 2030 年までに約 38ha とあるが、今回提示された候補地で確保できるということか。

町

草木地区、卯坂地区、役場南地区の候補地のみで 38ha を確保するわけではないが、3 候補地を優先的に取り組む計画としている。

会長

諮問第 1 号 阿久比町都市計画マスタープラン部分改訂について ご異議がないものと認め、答申してよろしいでしょうか。

各委員

異議なし

（10 分間の休憩。事務局により答申書作成。町長入室）

7 答申

会長より答申書の読み上げ後、町長へ答申書を渡し

8 その他

今後のスケジュールについて事務局より連絡

9 閉会

午後 2 時 50 分閉会