

知多都市計画地区計画の決定（阿久比町決定）

都市計画卯坂中部地区計画を次のように決定する。

名 称		卯坂中部地区計画				
位 置		阿久比町大字卯坂字姥ヶ谷、下同志鐘、西谷の各一部				
面 積		約 2. 2 h a				
地区計画の目標		地域の生活インフラとなる道路の整備を行うことにより、地域の住環境の保全を目指す。				
区域の整備・開発及び保全に関する方針	土地利用の方針	低層住宅を基本とした住環境の保全を図る。				
	地区施設の整備の方針	住環境の保全を図るために道路の整備を図る。				
	建築物等の整備の方針	本地区は、用途地域の制限により、適正な土地利用を図ることができるため、建築物等の整備の方針は定めない。				
地区整備計画	地区施設の配置及び規模	道路	名称	幅員	延長	配置
			道路 1 号	約 6 m	約 70m	計画図表示のとおり
		その他の公共空地	名称	面積		配置
			転回場 1 号	約 135 m ²		計画図表示のとおり
			転回場 2 号	約 135 m ²		計画図表示のとおり

「区域及び地区施設の配置は、計画図表示のとおり」

理 由

低層住宅地にふさわしい適正な土地利用と地区施設の計画的な整備により、住環境の保全を図るため地区計画を定める。