

知多都市計画地区計画の決定（阿久比町決定）

都市計画白沢南地区計画を次のように決定する。

名 称		白沢南地区計画				
位 置		阿久比町大字白沢字池下、縄手、東豊石山、高根口、白山浦、二反ノ田の各一部				
面 積		約 2. 8 h a				
地区計画の目標		地域の生活インフラとなる道路や地域住民の憩いの場となる公園など都市基盤施設等の整備を行うことにより、地域の良好な住環境を整備することを目指す。				
区域の整備・開発及び保全に関する方針	土地利用の方針	低層住宅を基本とした良好な住環境の形成を図る。				
	地区施設の整備の方針	良好な住環境を形成するために道路及び公園の整備を図る。				
	建築物等の整備の方針	本地区は、用途地域の制限により、適正な土地利用を図ることができるため、建築物等の整備の方針は定めない。				
地区整備計画	地区施設の配置及び規模	道 路	名称	幅員	延長	配置
			道路 1 号	約 6 m	約 218m	計画図表示のとおり
			道路 2 号	約 6 m	約 123m	計画図表示のとおり
			道路 3 号	約 6 m	約 64m	計画図表示のとおり
			道路 4 号	約 6 m	約 66m	計画図表示のとおり
			道路 5 号	約 4 m	約 78m	計画図表示のとおり
		公 園	名称	面積		配置
			公園 1 号	348 m ²		計画図表示のとおり
			公園 2 号	174 m ²		計画図表示のとおり
			公園 3 号	201 m ²		計画図表示のとおり

「区域及び地区施設の配置は、計画図表示のとおり」

理 由

低層住宅地にふさわしい適正な土地利用と地区施設の計画的な整備により、良好な住環境を形成するため地区計画を定める。