

令和8年度阿久比町総合計画審議会会議録

1. 議事日程 令和8年5月19日(火) 午後4時開会

場所 阿久比町役場 庁舎2階 会議室201

- 1 審議会委員の任命(委嘱状の交付)
- 2 町長あいさつ
- 3 審議会の運営と職務について
- 4 審議会会長の選出(職務代理者の指名)
- 5 会長あいさつ
- 6 審議事項

第6次阿久比町総合計画基本構想の変更について

- (1) 第6次阿久比町総合計画・基本構想・土地利用構想(土地利用構想図)の部分改訂について

- 7 その他

2. 出席した委員(8名)

荻原 光雄      新美 博章      杉浦 美香      竹内 幸伸  
森 英夫      北中 祥子      今津 哲次      大村 泰敬

3. 欠席した委員

なし

4. 出席した町職員(11名)

町長 田中 清高      副町長 蟹江 信裕      教育長 竹内 淳  
総務部長 中川 学      民生部長 大久保 英俊      建設経済部長 小野寺 哲哉  
教育部長 大岩 峰雄      建設経済部参与 佐野 和也  
総務部次長兼企画広報課長 新美 康彦      課長補佐兼企画政策係長 廣口 洋輔  
企画広報課主事 加藤 幹裕

5. 出席したその他の者

なし

6. 会議に付した事項

議事日程に同じにつき省略

## 7. 議事の経過の事項

午後4時開会

(進行 総務部長)

### ・町民憲章唱和

#### 1 審議会委員の任命（委嘱状の交付）

町長より委嘱状の交付

#### 2 町長あいさつ

#### 3 審議会の運営と職務について

廣口課長補佐より阿久比町総合計画審議会条例及び阿久比町総合計画審議会運営規則の説明。

#### 4 審議会会長の選出（職務代理者の指名）

条例第4条第1項の規定に基づき、委員の互選により、荻原光雄氏が会長に決定。

職務代理者については、条例第4条第3項の規定に基づき、荻原会長が北中祥子氏を指名し決定。

#### 5 会長あいさつ

#### 6 審議事項（以下、審議事項は会長による進行）

第6次阿久比町総合計画基本構想の変更について

### <諮問>

町長より諮問書の読み上げ後、会長へ諮問書を渡し

(町長退室)

(1) 第6次阿久比町総合計画・基本構想・土地利用構想（土地利用構想図）の部分改訂について

新美総務部次長より資料に基づき説明

### <質疑等>

**会長**

阿久比駅東側の整備に関して、今回の基本構想の変更の計画の中に入っているのか。

**町**

今回の基本構想の変更・部分改訂の中には入っていない。ただ一方で、阿久比駅東側をどう活用していくかに関しては、アクセスの改善等町としても前向きに検討を進めている。

## 会長

現状でも阿久比駅は利用される方が多いが、駅を降りても時間を過ごせる居場所がないということをよく聞く。今後、企業誘致を行っていくのであれば、駅を利用し町外・県外からも色々な方が来られると思う。これから具体的な計画になっていくと思うが、そのような意見や声はあるか。

## 町

現状、阿久比駅のロータリーや待合に十分なスペースがあるかというところではないと思う。企業誘致のこともあるが、これから駅周辺の賑わい創出という観点で「阿久比町に人を」となると当然、中心である阿久比駅も乗降客数やタクシー待ちの方が増えてくると思う。今回の基本構想の変更ではそこまで具体的な記載はないが、今後、居場所や待合のニーズが増えてこれば検討していく必要があると思う。

## 会長

役場の食堂は昼以外にも営業しているか。とてももったいないような気がする。繰り返しになるが、せっかく阿久比町に来て居場所がない、飲食できるような場所がない。これからは、町の外からくる方にどんな場所を提供できるかという視点もぜひお願いしたい。

## 町

今はランチのみの営業。最初は土日や夜も営業していたが、利用者がなく営業的に厳しいとのこと。今回の商業系ゾーンの拡大で将来的には飲食やコミュニティが図れるような施設ができればという構想を持っている。

## A委員

第6次総合計画は、今はちょうど5年で折り返しかと思う。商業系ゾーンに関して、この5年間はこういった形で進んでいたのか。進み具合はどうか。また、商業系ゾーンの拡大というのはどのように認識すればよいか。図面を見てもほとんど変わらないようにも見える。

## 町

前半5年間で表に出るような大きな動きはない。ただ、近年はこの場所を商業系ゾーンの拡大と位置づけしようと、ここに至るまでに、候補地の選定等様々な検討を重ねてきた。

商業系ゾーンの拡大は西側に少し拡大している。

**A委員**

一番難しいのは、地主の関係かと思う。今後の進め方として、こういった形で進めていくという何かあれば教えて欲しい。

**町**

現在は、関係機関と調整しながら、慎重に進めている。内容については、お話しできる然るべきタイミングで説明したいと考えている。現状では不確定な要素も多いためこの場で細かいところまではお伝えできない。当然、地主の方にはご協力いただかなければならないので、丁寧な説明をしていきたい。

**B委員**

オアシスセンターの北側は、商業地ゾーン拡大の候補地とならなかったか。

**町**

今回の基本構想の変更・部分改訂として、商業系ゾーンを拡大したのはローソンから西側の部分。ご質問の部分は色塗りがされているところで、一応土地利用の想定はある場所だが、具体的検討はこれから。ただ、その場所は土地が低く水害エリアに入っているため開発が難しいところでもあり、その辺りも十分踏まえ検討していかなければならない。

**C委員**

審議事項である、基本構想の変更、土地利用構想の変更について、今日の審議会で結論を出すのか。それとも今日は意見だけを聴くということなのか。

**会長**

今日の審議会で、町長の諮問を受け、委員の皆さんに意見をいただいて、答申までしたいという考え。今回提示した、基本構想の変更という大きな流れについて、審議会でご了承をいただき、その他細かい意見や要望は別にそれぞれ担当課へ伝えるという認識でお願いしたい。

**C委員**

2箇所の工業系ゾーンの追加や商業系ゾーンの拡大。実際、今回の基本構想の変更について、色々な努力や調査をされた結果このような基本構想の変更かと思うが、町としての見込みや調査結果等はあるか。目途はつくのか。

**町**

ここに至るには複数の候補地を挙げ調査・検討してきた。ご質問の見込みというのを、開発の実現性としてお答えすると、具体的に進めていくには、地権者の協力

が不可欠で、開発基準や色々な要件をクリアする必要もある。順番の話になるが、こういった開発を行っていくには、まず、町の中・長期計画との整合性が問われ、必ず求められる。今回、阿久比町の最上位計画である総合計画に位置づけをすることによって、この先開発を進めていく承認を得ることができ、これがあることで、国や県等の関係機関との調整等次のステップに進んでいける。

#### D委員

知多半島道路に阿久比パーキングエリアあるが、私も訪れたが正直非常に寂しい状態であった。とても難しいとは思いますが、あの周辺を今回追加する工業系ゾーンと一体的に整備し、刈谷のハイウェイオアシスみたいに、外からも町民をはじめ色々な方が入れ、買い物等できるような魅力ある大きな計画づくりができないかと思う。

#### ○答申案の作成

##### 会長

諮問の「第6次阿久比町総合計画（基本構想の変更）について」ご異議がないものと認め、答申してよろしいでしょうか。

##### 各委員

異議なし

(5分間の休憩。事務局により答申書作成。町長入室)

#### <答申>

会長より答申書の読み上げ後、町長へ答申書を渡し

#### 7 その他

今後のスケジュールについて

町長より御礼

午後5時15分閉会