



阿久比町都市計画マスタープラン

～暮らし、産業、自然を育み 未来につながるまち～



令和3年3月(令和8年6月部分改訂)
阿久比町

目 次

序 章 計画策定の背景・目的

序－1	計画の目的.....	2
序－2	計画の位置づけ.....	2
序－3	計画対象区域.....	2
序－4	目標年次・計画期間.....	2

第1章 上位・関連計画及び都市計画を取り巻く社会情勢

1－1	上位・関連計画の整理.....	4
1－2	社会情勢の変化.....	8

第2章 阿久比町の現況・特性

2－1	町の概況.....	12
2－2	人口の動向.....	13
2－3	産業の構造.....	17
2－4	土地利用・建物利用状況.....	18
2－5	都市施設等の状況.....	20
2－6	法規制の指定状況.....	23
2－7	都市機能の集積状況.....	26
2－8	財政の状況.....	27
2－9	隣接都市との比較.....	28

第3章 住民意向の把握

3－1	住民意識調査の結果.....	30
-----	----------------	----

第4章 まちづくりの課題

4－1	まちづくりの課題の整理.....	36
-----	------------------	----

第5章 まちづくりの理念と目標

5－1	まちづくりの理念・将来都市像.....	40
5－2	まちづくりの基本方針.....	41
5－3	将来フレームの設定.....	42

第6章 将来都市構造

6-1	将来都市構造の考え方	46
6-2	将来都市構造図の構成	47
6-3	将来都市構造図	50

第7章 分野別まちづくりの基本方針

7-1	土地利用・市街地整備に関する方針	53
7-2	道路・交通の整備方針	59
7-3	公園・緑地の整備方針	62
7-4	河川・下水道の整備方針	65
7-5	自然環境・景観の形成方針	67
7-6	大規模自然災害等に備えた安全安心な生活環境の整備方針	70

第8章 地域別のまちづくり構想

8-1	地域区分の設定	74
8-2	東部地域のまちづくり構想	75
8-3	英比地域のまちづくり構想	82
8-4	草木地域のまちづくり構想	89
8-5	南部地域のまちづくり構想	96

第9章 まちづくりの推進方策

9-1	協働によるまちづくりの推進	104
9-2	まちづくりの担い手育成・シビックプライドの醸成	104
9-3	マスタープランの見直し・進行管理	105
9-4	住民が活用できる都市計画制度	107

参考資料

1	策定の経緯	110
2	用語集	114