

お知らせ

シリーズ 消費生活相談¹³⁶ 強引な自宅の買い取りに注意!

深刻な事態になる可能性があります。安易に契約してはいけません。

○相談事例

要介護認定を受けて一人暮らしをしている。不動産業者から「住宅について有利な話がある」と電話があり訪問を承諾した。すぐに営業員2人が訪ねて来て、「自宅マンションを1,000万円で買い取る。その後は家賃13万円で住み続けられ、管理費や固定資産税もかからない」と言われた。一人では決められないと断ったが「早く決めないと売れなくなる」と急かされ、午後11時頃まで勧誘され、契約書にサインしてしまった。解約したい。

○被害を防ぐアドバイス

消費者が自宅を不動産業者に売却した場合、クーリング・オフできません。契約解除には、手付金の倍額を支払うか、契約条項に基づく高額な違約金が必要となるので安易に契約してはいけません。

「賃貸として住み続けられる」などと勧誘されることもありますが、良い話だけではありません。不動産取引は複雑です。信頼できる人に相談するなどして、一人では対応せず、取引の内容を理解するまで契約してはいけません。

安易に自宅を売却してしまうと、住む場所がなくなるなど、生活に深刻な影響が生じる可能性もあります。自宅を売るつもりがなければ、訪問を許さず、「売りません」「契約しません」ときっぱり断りましょう。

不安に思ったとき、トラブルにあったときは自分一人で抱え込まず、消費生活センターなどに相談しましょう。

◎ 知多半田消費生活センターでは消費生活相談を行っています。

■ 日にち 月曜日～金曜日(祝日、第4水曜日を除く)

■ 時間 来所相談：午前9時30分～午前11時
午後1時30分～午後3時

電話相談：午前9時30分～午後4時30分

■ 問い合わせ先 知多半田消費生活センター ☎(32) 2444
(クラシティ3階市民交流センター内)

12月の相談

■ 人権・行政・心配ごと相談

2日(木)、16日(木)

場所 中央公民館本館308号室

時間 午前9時30分～午前11時30分

※ 電話での相談も受け付けます。

■ 無料法律相談(事前に予約が必要)

16日(木)

場所 役場1階会議室101

時間 午後1時～午後4時

■ 問い合わせ先

住民福祉課社会福祉係

☎(48) 1111(内1122)

成年後見制度巡回相談

12月2日(木)

場所 中央公民館本館308号室

時間 午後1時～午後5時

NPO法人知多地域成年後見センターでは、成年後見制度巡回相談(事前に予約が必要)を毎月行っています。

■ 問い合わせ先

知多地域成年後見センター事務所
(知多市福祉活動センター内)

☎0562(39) 2663

「子ども・若者育成支援県民運動 強調月間」

子どもたちの健やかな成長は地域みんなの願いです。

県では、11月を「子ども・若者育成支援県民運動強調月間」と定め、街頭キャンペーンなどを実施して、子ども・若者育成支援に対する理解を深めるとともに、県民運動の一層の充実と定着を図っています。

この機会に今一度、子どもたちを取り巻く環境を見直し、次代を担うべきかけがえのない存在である子どもたちを地域ぐるみで見守りましょう。

■ 問い合わせ先

社会教育課社会教育係

☎(48) 1111(内1229)

人権特設相談所を開催します

「人権」は、幸福な人生を送るた

めにとても大切な権利です。

町の人権擁護委員が相談員となって特設相談所を開設します。

電話予約などは必要ありませんので、直接会場にお越しください。

■ 日時 12月2日(木)

午前9時30分～正午、午後1時～午後4時

■ 場所 中央公民館本館308号室

■ 問い合わせ先 住民福祉課社会福祉係 ☎(48) 1111(内1121)

12月4日～12月10日は「第73回人権週間」

「世界人権宣言」は、1948年(昭和23年)12月10日に国際連合で採択されました。これを記念して国際連合は、12月10日を「人権デー(Human Rights Day)」と定めています。法務省と全国人権擁護委員連合会では、12月4日から10日までを「人権週間」と定め、第73回となる今回は「『誰か』のことじゃない。」をスローガンとして、国

民に広く人権尊重の意識を普及できるようにさまざまな啓発活動を行います。

■ 問い合わせ先 名古屋法務局

☎052(952) 8111

編集後記

前号の表紙はサツマイモ掘りの様子だったのですが、しばらく園へ取材に行けていなかったため、久しぶりに見る園児たちの笑顔に癒されました。子どもたちはとても素直に感情やイメージを表現するので、会話してとても面白いです。

園児：(サツマイモを手にしながら)「これバナナ(の形をしたサツマイモ)だよ!」

私：「(…バナナ?)うん、バナナそっくり(の形をしたサツマイモ)だねー」

こういった会話をしたままにツッコミながら撮影する取材、とても楽しいです。

