

# 人事 部長級2人をはじめ 総勢54人の異動

四月一日付けで総勢五十四人の人事異動を行いました。係長級以上の職員、新規採用職員、退職者は次のとおりです。( )は前職

【部長級】会計管理者兼出納室長(総務課長) 坂部文雄 民生部長(保険課長) 新美純房

【課長級】総務課長兼庶務係長(総務課課長補佐兼庶務係長) 榎原敏彦 税務課長兼住民税係長(税務課課長補佐兼住民税係長) 野澤清 保険課長(出納室長) 中川輝幸 建設課長(上下水道課長) 新海正樹 上下水道課長(企画財政課課長補佐兼財政係長) 片岡延彦

【課長補佐級】企画財政課課長補佐兼財政係長(上下水道課課長補佐兼上水業務係長) 榎野若光 税務課課長補佐兼徴収係長(税務課徴収係長) 山本真平 産業課課長補佐兼商工労政係長(産業課商工労政係長) 竹内淳 産業課課長補佐兼農政係長(社会教育課課長補佐兼スポーツ村所長) 岡田香治 建設課課長補佐兼管理係長(建設課管理係長) 宮崎剛典 上下水道課課長補佐兼下水工務係長(上下水道課下水工務係長) 神谷重則 社会教育課課長補佐兼図書館係長(兼図書館係長) 産業課課長補佐兼農政係長(舟橋忠男 社会教育課課長補佐兼社会教育係長) 社会教育

育課課長補佐兼社会教育係長兼図書館係長) 井土和久

【係長級】総務課付主査・後期高齢者医療広域連合派遣(税務課主査) 土井雅文 企画財政課主査(保険課主査) 野崎秀幸 住民福祉課主査(上下水道課上水工務係長) 竹内義昌 住民福祉課主査(保険課主査) 中川浩子 環境衛生課主査(建設課主査) 神谷直仁 産業課農地係長(建設課主査) 宮本英二 産業課主査(環境衛生課主査) 瀧塚訓正 上下水道課上水業務係長(住民福祉課主査) 高橋巨上 上下水道課上水工務係長(防災交通課主査) 細川貴義 上下水道課主査(建設課主査) 小野寺哲哉

【新規】住民福祉課 竹之越彩 保険課 古田加奈子 城山保育園 保育士 新美優子

【退職】(三月三十一日付)

会計管理者 間瀬富美男 民生部長 新美邦彦 建設課長 榎原照夫 上下水道課主査 木村俊一 北原保育園保育士 松田有紀 宮津保育園用務員 藤原典子 学校給食センター主任調理員 川崎壽美子 学校給食センター調理員 櫻内多恵子

問い合わせ先 総務課人事秘書係 (48)1111 (内237)

土地・家屋の課税でよくある質問を紹介します。

問 宅地介在農地(田、畑)とは。

答 農地法の規定に基づく農地転用の許可を受けた農地をいいます。この許可により農地法の制約を受けなくなることから、現況は農地のままであっても、宅地並み評価を行うこととなります。

問 住宅用地の特例措置とは。

答 専用住宅や併用住宅の敷地として使用されている土地(住宅用地)は、面積によって住宅一戸当たり二百平方メートルまでの課税標準額を価格の六分の一とし、二百平方メートルを超えた住宅の床面積の十倍までの課税標準額を価格の三分の一とする特例措置があります。

問 新築住宅には軽減措置があると聞きましたが。

答 専用住宅や併用住宅(居住部分

の割合が二分の一以上のもの)を新築した場合、一定の要件を満たせば居住部分の床面積のうち百二十平方メートルまでの部分にかかる税額が二分の一に減額されます。一般住宅の場合の適用期間は、新築後三年度に限りです。

問 所有権移転をしたのに納付書が届いたのは。

答 固定資産税は、毎年一月一日の登記簿に記載の所有者に対して課税されるため、所有権移転登記が年内(平成十九年中)に完了していない場合は、移転前の所有者に固定資産税がかかります。

## 固定資産税・都市計画税の 前納制度

固定資産税・都市計画税を第一期分の納期限四月三十日までに全期分の税額から差し引かれます。

四月三十日の納期限を過ぎると、報奨金制度の適用が受けられなくなりますので、ご注意ください。

納付書は、前納制度が利用できるように、全期分と各納期(第一期、第四期)分をまとめた冊子を送付します。

口座振替利用の方は、四月三十日に登録の口座から振り替えますので、預貯金残高を確認してください。

問い合わせ先 税務課固定資産税係

(48)1111 (内218)

## 税金の話

### 固定資産税 Q & A